

ДОГОВОР № на энергетическое обеспечение

от « ___ » _____ 2018 г.

ООО «Липецкая трубная компания «Свободный Сокол», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице генерального директора Ефремова И.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____, действующее на основании _____, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является энергетическое обеспечение Энергоснабжающей организацией производственных и непроизводственных нужд Потребителя следующими энергоносителями:

- Горячая вода на отопление.
- Пар.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Энергоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Поставлять Потребителю энергоносители указанные в п.1.1:

- **Горячую воду:**

Расход тепла по месяцам:

Январь	___ Гкал,	Октябрь	___ Гкал,
Февраль	___ Гкал,	Ноябрь	___ Гкал,
Март	___ Гкал,	Декабрь	___ Гкал.
Апрель	___ Гкал,		

- **Пар:**

Расход тепла по месяцам:

Январь	___ Гкал,	Октябрь	___ Гкал,
Февраль	___ Гкал,	Ноябрь	___ Гкал,
Март	___ Гкал,	Декабрь	___ Гкал.
Апрель	___ Гкал,		

Количество отпущенного тепла ежемесячно корректируется с учетом фактической среднемесячной температуры.

2.1.2. Обеспечивать надежность поставки энергоресурсов до границ обслуживания.

2.1.3. Взимать плату за поставляемые энергоресурсы на условиях, установленных настоящим договором.

2.1.4. Извещать Потребителя об ограничении или прекращении подачи энергоресурсов при проведении ремонтов и испытаний энергосистем.

2.1.5. Своевременно представлять в адрес Потребителя первичные учетные и расчетные документы в сроки, предусмотренные ст.168 Налогового кодекса РФ.

2.2. Энергоснабжающая организация имеет право:

2.2.1. Прекращать подачу энергоносителей полностью или частично после предупреждения Потребителя в следующих случаях:

- за неоплату поставляемых энергоносителей в сроки, установленные настоящим договором и действующим законодательством;
- за превышение объемов энергоресурсов, предусмотренных договором;
- за присоединение энергопотребляющих установок помимо приборов учета, повреждения приборов и средств учета, нарушение устройств пломбирования приборов учета по вине Потребителя;
- за самовольное присоединение энергопотребляющих установок к сетям Энергоснабжающей организации;
- за неудовлетворительное состояние систем энергопотребления, угрожающее аварией или создающее угрозу жизни обслуживающего персонала;
- за недопуск должностного лица Энергоснабжающей организации к энергетическим установкам Потребителя или приборам учета.

2.2.2. Производить прекращение или ограничение подачи энергоресурсов Потребителю без соответствующего его предупреждения в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварий в системах энергоснабжения Энергоснабжающей организации.

- 2.2.3. Осуществлять контроль за потреблением энергетических ресурсов и иметь беспрепятственный доступ к энергетическим установкам и приборам учета Потребителя для:
- проведения мероприятий по ограничению или полному прекращению подачи энергоносителей;
 - контроля за соблюдением установленных лимитов энергопотребления;
 - проверки технического состояния энергетических установок и приборов учета энергоносителей;
 - снятия показаний с приборов учета.

2.3. Потребитель обязуется:

- 2.3.1. Принимать энергоресурсы от Энергоснабжающей организации в количестве согласно п.2.1.1. договора.
- 2.3.2. Оплачивать поставляемые Энергоснабжающей организацией энергоносители, исходя из их фактического потребления Потребителем, которое определяется с помощью технически исправных, прошедших госповерку приборов учета. При отсутствии приборов учета, наличии в них неисправностей, непрохождении ими госповерки (с истекшим сроком поверки) расчеты потребления энергоресурсов производятся по сложившимся у Энергоснабжающей организации методикам.
- 2.3.3. Приобретение, установка, ремонт и поверка приборов учета входит в обязанности Потребителя.
- 2.3.4. Обеспечивать эксплуатацию и текущий ремонт внутренних инженерных сетей своими силами и за свой счет.
- 2.3.5. В случае аварий внутренних инженерных сетей по вине Потребителя принимать все необходимые меры к устранению аварий и их последствий за свой счет.
- 2.3.6. Обеспечивать беспрепятственный допуск в любое время суток представителей Энергоснабжающей организации к энергетическим установкам и приборам учета для проведения мероприятий, изложенных в п.2.2.3. настоящего договора.
- 2.3.7. Соблюдать режимы потребления энергоресурсов, обеспечивать их рациональное и эффективное использование в объемах, установленных настоящим договором. Не допускать утечек энергоресурсов.
- 2.3.8. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией возможность изменения объемов энергоносителей, указанных в п.2.1.1. настоящего договора.
- 2.3.9. Исполнять предписания Энергоснабжающей организации, касающиеся вопросов технической эксплуатации систем энергопотребления.
- 2.3.10. Сообщать Энергоснабжающей организации письменно в 5-ти дневный срок обо всех изменениях наименования Потребителя, ведомственной принадлежности, изменениях банковских и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора, с представлением подтверждающих документов.
- 2.3.11. Предоставлять Энергоснабжающей организации ежемесячно, в 7-ми дневный срок с даты получения, подписанные акты приемки-передачи оказанных услуг или мотивированный отказ в случае разногласий.
- 2.3.12. Предоставлять по требованию Энергоснабжающей организации подписанные акты сверки взаимных расчетов.

2.4. Потребитель имеет право:

- 2.4.1. Проводить замену приборов учета при технической необходимости по согласованию с Энергоснабжающей организацией.
- 2.4.2. Доступа к приборам учета, находящимся в ведении Энергоснабжающей организации.
- 2.4.2. Требовать поддержания надежности энергоснабжения на границе обслуживания энергетических сетей.

3. Цены и порядок расчетов

- 3.1. Расчет за энергоноситель производится по тарифу, установленному постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области и применяется с даты, указанной в постановлении. О введении нового тарифа Поставщик обязан уведомить Покупателя не менее, чем за 10 дней до начала расчетного периода.
- 3.2. Оплату тепловой энергии Потребитель производит в до 10го числа месяца, следующего за отчетным на основании первичных учетных документов выставленных Энергоснабжающей организацией согласно 2.1.5 настоящего договора.
- 3.3. В случае наличия однородной встречной задолженности, стороны могут производить зачеты взаимных требований.
- 3.4. Исполнением обязательств по оплате за потребленные энергоресурсы Потребителем считается поступление денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации либо получение оформленного надлежащим образом документа о проведении зачета взаимных трубований.
- 3.5. Отчетный период устанавливается с 1-го по 31-е число месяца.

4. Ответственность сторон.

- 4.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с законодательством и условиями, установленными в настоящем разделе.
- 4.2. Границы раздела инженерных сетей представлены в приложении № 1.

- 4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если это явилось следствием непреодолимой силы (военными действиями, пожарами, наводнениями, землетрясениями, грозой, бурей...). Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую сторону об этом в письменной форме, представив при этом доказательства их наличия. Свидетельство, выданное Липецкой торгово-промышленной палатой, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 4.4. В случае выявления самовольного подключения систем энергопотребления Потребитель уплачивает Энергоснабжающей организации пятикратную стоимость, включая тарифную, за энергоресурсы, потребленные системами. Оплата производится за весь период со дня предшествующего проверке энергосистем (но не более трех лет), по ценам, действующим на момент обнаружения подключения.
- 4.5. Энергоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за прекращение подачи теплоэнергии, вызванное аварийным прекращением подачи энергоносителей со стороны.
- 4.6. Энергоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за недоотпуск энергоресурсов, вызванный неправильными действиями персонала Потребителя или посторонних лиц.
- 4.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим на территории Российской Федерации законодательством.

5. Разрешение споров

- 5.1. Все споры. Возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат урегулированию сторонами в досудебном порядке, а в случае невозможности урегулирования – рассмотрению в Арбитражном суде Липецкой области в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. Разногласия по техническим вопросам решаются органами Государственного энергетического надзора Российской Федерации.

6. Срок действия договора и его расторжение

- 6.1. Срок действия договора устанавливается с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления от одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотра.
- 6.2. Основанием для досрочного расторжения договора являются:
- прекращение деятельности и ликвидация Потребителя;
 - систематическое (более трех месяцев подряд) невнесение платежей за потребленные энергоносители в установленные договором сроки;
- 6.3. Изменение, дополнение условий договора производится по письменному согласованию сторон.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

	«Энергоснабжающая организация»	«Потребитель»
Код предприятия		
Идентификационный номер		
Полное наименование предприятия		
Краткое наименование предприятия		
Государство		
Почтовый индекс, адрес		
Контактный телефон и Ф.И.О. отв. исполнителя		
Телефакс (отд.подразделение)		
Эл.почта (отд.подразделение)		
Номер расчетного счета		
Наименование банка		
БИК		
Номер корсчета		
ОКПО		
ОКНХ		
КПП		

Энергоснабжающая организация

Генеральный директор _____
 ООО «ЛТК «Свободный сокол»

М.П.

Потребитель

Генеральный директор _____

М.П.